



Číslo: KPUBA-2022/11382-2/41735/PRA  
Bratislava 16.5.2022

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 11 ods. 2 pís. d) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu vydáva toto

### **z á v ä z n é   s t a n o v i s k o :**

KPÚ BA na základe žiadosti spol. **METRO Bratislava, a.s.**, Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava, IČO 35 732 881, zastupujúcej **Hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne nám. č. 1, P.O. Box 192, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, o vyjadrenie k predloženej projektovej dokumentácii vo veci vydania rozhodnutia v územnom konaní na novostavbu **Bytový dom Terchovská a dotknuté územie bytového domu Terchovská**, 8 pavlačových objektov spolu s prislúchajúcou technickou infraštruktúrou vrátane komunikácií, spevnených plôch, parku, zelených plôch a ďalších súvisiacich plošných úprav, v zastavanom území **Mestskej časti Bratislava – Ružinov**, územie medzi ulicami Terchovská, Galvaniho a Banšelova, pozemky parc. č. 17007/1, /46, /47, 17014/2, 17015/80, /81, 17016/1, 17018/2, 17019/1, /2, 14472/1, /11, /43, /53, 22247/9, k. ú. Trnávka (ďalej len „stavba“), stupeň DÚR, gen. projektant spol. TheBüro s.r.o., Brno, zodp. projektant Ing. Ing. arch. Jan Vrbka, hosťujúci arch. SKA, reg. č. 0248HA, dátum vypracovania február 2022, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona

### **s ú h l a s í**

s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, **s podmienkou:**

- v prípade archeologického nálezu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona **oznámi** nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektonickom riešení stavby a je podkladom pre vydanie rozhodnutia stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

**Mgr. Eva Falbová**  
zástupkyňa riaditeľa

**Doručuje sa** METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava, IČO 35732881  
**Na vedomie** MsÚ m. č. Bratislava-Ružinov, Stavebný úrad, Mierová 21, 827 05 Bratislava, IČO 00603155  
Krajský pamiatkový úrad Bratislava (na založenie do spisu)